

Приложение 1

Проект сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД по адресу г. Ногинск, ул. 3 Интернационала д. 39 на 2019 год.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Прогноз на 2019 год за 1 м ²	Прогноз на 2019 год за месяц	Прогноз на 2019 год
1	Общая площадь МКД (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	11282.2	11282.2	11282.2
2					
3	<u>Доходы</u>				
4	Плата за содержание и ремонт жилья*	руб.	34.04	384 046.1	4 224 506.97
5	Оплата охраны**	руб.	390 / с квартиры	70 590	776 490
6	Аренда сапожной мастерской***	руб.		7000	77 000
7					
8	Итого			461 636.1	5 077 997.1
9					
10	<u>Расходы по статьям затрат</u>				
11	Техобслуживание лифтов	руб.	3,5	39487.7	434364.7
12	Освидетельствование и страхование лифтов	руб.	0,38	4287,27	47159,6
13	Информационное обслуживание, программное обеспечение		0,4	4512,88	49697,05
14	Услуги МособлЕРЦ, банковское обслуживание	руб.	1,4	15795,08	173745,88
15	Услуги МФЦ, Паспортный стол	руб.	0,19	2143,62	23579,8
16	Заработная плата обслуживающего персонала, налоги	руб.	16,5	186156,3	2047719,3
17	Материальные затраты (инструменты, инвентарь, мебель, оргтехника), транспортные расходы (доставка материалов и запчастей)	руб.	1	11282.2	124104.2
18	Текущий ремонт	руб.	11,29	127376.04	1401136.44
19	Охрана дома	руб.	390/кв	70 590	776 490
20					
21	Итого	руб.	34.66	461 636.1	5 077 997.1

*Согласно постановления Администрации Богородского округа №102 от 21.01.2019

** Согласно протоколу общего собрания № 39/25-14 от 25.11.2014

*** Согласно протоколу общего собрания № 11 ль 13.04.2015

Приложения:

1. Штатное расписание ТСН "Интер39" на 2019.