

Приложение 1

Проект сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД по адресу г. Ногинск, ул. 3
Интернационала д. 39 на 2020 год.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Прогноз на 2020 год за 1 м ²	Прогноз на 2020 год за месяц	Прогноз на 2020 год (12 месяцев)
1	Общая площадь МКД (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	11282.2	11282.2	11282.2
2					
3	<u>Доходы</u>				
4	Плата за содержание и ремонт жилья	руб.	35.38	399 164.24	4 789 970.83
5	Оплата охраны**	руб.	390 / с квартиры	70 590	847 080
6	Аренда сапожной мастерской***	руб.		7000	84 000
7					
8	Итого			476 754.24	5 721 050.83
9					
10	<u>Расходы по статьям затрат</u>				
11	Техобслуживание лифтов	руб.	2,8	31590.16	379081.92
12	Освидетельствование и страхование лифтов	руб.	0,27	3046.194	36554.328
13	Информационное обслуживание, программное обеспечение	руб.	0,2	2256.44	27132.65
14	Услуги МособлЕРЦ, банковское обслуживание	руб.	1,2	13538.64	162463.68
15	Услуги МФЦ. Паспортный стол	руб.	0,19	2143.618	25723.416
16	Заработная плата обслуживающего персонала, налоги	руб.	18,23	205674.506	2468094.07
17	Материальные затраты (инструменты, инвентарь, мебель, оргтехника), транспортные расходы (доставка материалов и запчастей)	руб.	0,5	5641.10	67693.2
18	Текущий ремонт	руб.	11,99	135273.578	1623282.936
19	Охрана дома	руб.	390/кв	70 590	847 080
20					
21	Итого	руб.		469 754.24	5 637 106.2

* Согласно протоколу общего собрания № 39/25-14 от 25.11.2014

** Согласно протоколу общего собрания № 11 ль 13.04.2015

Приложения:

1. Штатное расписание ТСН "Интер39" на 2020 г.