

Приложение 1

Проект сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД по адресу г. Ногинск, ул. 3
Интернационала д. 39 на 2020 год.

| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Прогноз на 2020 год за 1 м ² | Прогноз на 2020 год за месяц | Прогноз на 2020 год (12 месяцев) |
|-------|---|----------------|---|------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Общая площадь МКД (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | м ² | 11282.2 | 11282.2 | 11282.2 |
| 2 | | | | | |
| 3 | <u>Доходы</u> | | | | |
| 4 | Плата за содержание и ремонт жилья | руб. | 35.38 | 399 164.24 | 4 789 970.83 |
| 5 | Оплата охраны** | руб. | 390 / с квартиры | 70 590 | 847 080 |
| 6 | Аренда сапожной мастерской*** | руб. | | 7000 | 84 000 |
| 7 | | | | | |
| 8 | Итого | | | 476 754.24 | 5 721 050.83 |
| 9 | | | | | |
| 10 | <u>Расходы по статьям затрат</u> | | | | |
| 11 | Техобслуживание лифтов | руб. | 2,8 | 31590.16 | 379081.92 |
| 12 | Освидетельствование и страхование лифтов | руб. | 0,27 | 3046.194 | 36554.328 |
| 13 | Информационное обслуживание, программное обеспечение | руб. | 0,2 | 2256.44 | 27132.65 |
| 14 | Услуги МособлЕРЦ, банковское обслуживание | руб. | 1,2 | 13538.64 | 162463.68 |
| 15 | Услуги МФЦ. Паспортный стол | руб. | 0,19 | 2143.618 | 25723.416 |
| 16 | Заработная плата обслуживающего персонала, налоги | руб. | 18,23 | 205674.506 | 2468094.07 |
| 17 | Материальные затраты (инструменты, инвентарь, мебель, оргтехника), транспортные расходы (доставка материалов и запчастей) | руб. | 0,5 | 5641.10 | 67693.2 |
| 18 | Текущий ремонт | руб. | 11,99 | 135273.578 | 1623282.936 |
| 19 | Охрана дома | руб. | 390/кв | 70 590 | 847 080 |
| 20 | | | | | |
| 21 | Итого | руб. | | 469 754.24 | 5 637 106.2 |

* Согласно протоколу общего собрания № 39/25-14 от 25.11.2014

** Согласно протоколу общего собрания № 11 ль 13.04.2015

Приложения:

1. Штатное расписание ТСН "Интер39" на 2020 г.