

Приложение 1

Проект сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества МКД по адресу г. Ногинск, ул. 3
Интернационала д. 39 на 2025 год.

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Прогноз на 2024 год за 1 м ²	Прогноз на 2024 год за месяц	Прогноз на 2024 год (12 месяцев)
1	Общая площадь МКД (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	11282,2	11282,2	11282,2
2					
3	<u>Доходы</u>				
4	Плата за содержание и ремонт жилья	руб.	42	473852,4	5686228,8
5	Оплата охраны	руб.	590 / с квартиры	103 840	1 246 080
6	Аренда сапожной мастерской*	руб.		7000	84 000
7					
8	Итого			584 692,40	7 016 308,80
9					
10	<u>Расходы по статьям затрат</u>				
11	Техобслуживание лифтов	руб.	3,1	34974,82	419697,84
12	Освидетельствование и страхование лифтов	руб.	0,29	3271,838	39262,056
13	Информационное обслуживание, программное обеспечение	руб.	0,4	4512,88	54154,56
14	Услуги МосoblEPЦ, банковское обслуживание	руб.	2	22564,4	270772,8
15	Услуги МФЦ. Паспортный стол	руб.	0,25	2820,55	33846,6
16	Заработная плата обслуживающего персонала, налоги	руб.	22	248208,4	2978500,8
17	Материальные затраты (инструменты, инвентарь, мебель, оргтехника), транспортные расходы (доставка материалов и запчастей)	руб.	0,7	7897,54	94770,48
18	Текущий ремонт	руб.	13,26	149601,972	1795223,664
19	Охрана дома	руб.	590	103840	1246080
20					
21	Итого	руб.		577 692,40	6 932 308,80

* Согласно протоколу общего собрания № 11 от 13.04.2015

Приложение 1. к проекту бюджета ТСН
"Интер39" на 2025 г

Унифицированная форма № Т-3
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 05.01.2004 № 1

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ИНТЕР39"

(наименование организации)

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301017
24845794

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ

Номер документа	Дата составления
2-ШТ	01.05.2025 г.

УТВЕРЖДЕНО
Приказом организации от " " 20 г. №
Штат в количестве 6 единиц

Структурное подразделение		Должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации	Количество штатных единиц	Тарифная ставка (оклад) и пр., руб.	Надбавки, руб.			Всего в месяц, руб. ((гр. 5 + гр. 6 + гр. 7 + гр. 8) x гр. 4)	Примечание
наименование	код								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
отдел администрации	1	председатель правления	1	58 300				58 300	
	2	бухгалтер	0,5	56 294				28 147	
отдел эксплуатации	3	электрик	0,5	38 746,00				19 373	
	4	дворник	0,5	31 878,00				15 939	
	5	уборщик	1	39 000,00				39 000	
	6	сантехник	0,5	53 636,00				26 818	
Итого								187 577,00	

Руководитель кадровой службы

Председатель правления

(должность)

(личная подпись)

Герасимов М.А.

(расшифровка подписи)